



Genehmigungsvermerk:

Mitwirkungsverfahren vom	29.09.2011 bis 31.10.2011
Vorprüfung vom	29.02.2012
Publikation im Amtsblatt vom	18.04.2012
Publikation im Amtsanzeiger Kanton Bern vom	19.04.2012 und 26.04.2012
Öffentliche Auflage vom	19.04.2012 bis 21.05.2012
Eingegangene Einsprachen:	1
Einspracheverhandlung am	01.06.2012
Erledigte Einsprachen:	0
Unerledigte Einsprachen:	1
Rechtsverwahrungen:	-
Beschlossen durch den Gemeinderat am:	04.06.2012
Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am:	11.06.2012

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident:
Der Gemeindegeschreiber:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Niederbipp, den
 Der Gemeindegeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung:

Datum:

Gemeinde Niederbipp Kanton Bern

Überbauungsordnung 7
 "Neubannbode"
 bestehend aus:
 Überbauungsvorschriften
 Überbauungsplan Nr. 10: Abbauplan
Überbauungsplan Nr. 11: Endzustand
 Überbauungsplan Nr. 12: Schnitte
 Zonenplanänderung Plan Nr. 13

Überbauungsplan
Endzustand
 Situation 1:2000

Aufzuheben
 Genehmigungsexemplar

Genehmigungsinhalt:	Informationsinhalt:
<ul style="list-style-type: none"> Perimeter Überbauungsordnung 7 "Neubannbode" Abbau- und Auffüllperimeter Topografie im Endzustand Land- und forstwirtschaftliches Wegnetz Ersatzaufforstungsfläche (im Rahmen des weiteren Abbaus) Hecke mit Krautsaum (Breite 8m) offener Bachlauf mit Hecke (Breite 10m) Kleingewässer Extensive Landwirtschaft Landwirtschaftszone (nach Aufhebung der UeO) 	<ul style="list-style-type: none"> Zone für Kiesaufbereitung (nach Aufhebung der UeO 2010) Wald Wiederaufforstung temporäre Rodung Ersatzaufforstungsfläche in der Region Drainageleitung / Versickerungsleitung Hecke mit Krautsaum (gem. UeO 1994 / 2010) Extensive Landwirtschaft (gem. UeO 1994 / 2010) Kleingewässer (gem. UeO 2010) Ruderalvegetation (gem. UeO 2010) Reptilienlebensraum (gem. UeO 2010) Gemeindegrenze

CSDINGENIEURE+
 VON GRUND AUF DURCHDACHT

Hessstrasse 27d 3097 Liebfeld www.csd.ch
 Tel: 031 970 35 35 Fax: 031 970 35 36 bern@csd.ch

Massstab 1:2000

Gezeichnet	rys / 26.03.2012		
Gepreuft	Esc / 10.04.2012		
Nachführung			
Format	60x69		
Auftragsnummer	Phase	Plan Nummer	Index
BE 5712-11	33	11	
BE5712-11-33-11_UeO_Endzustand.dwg			