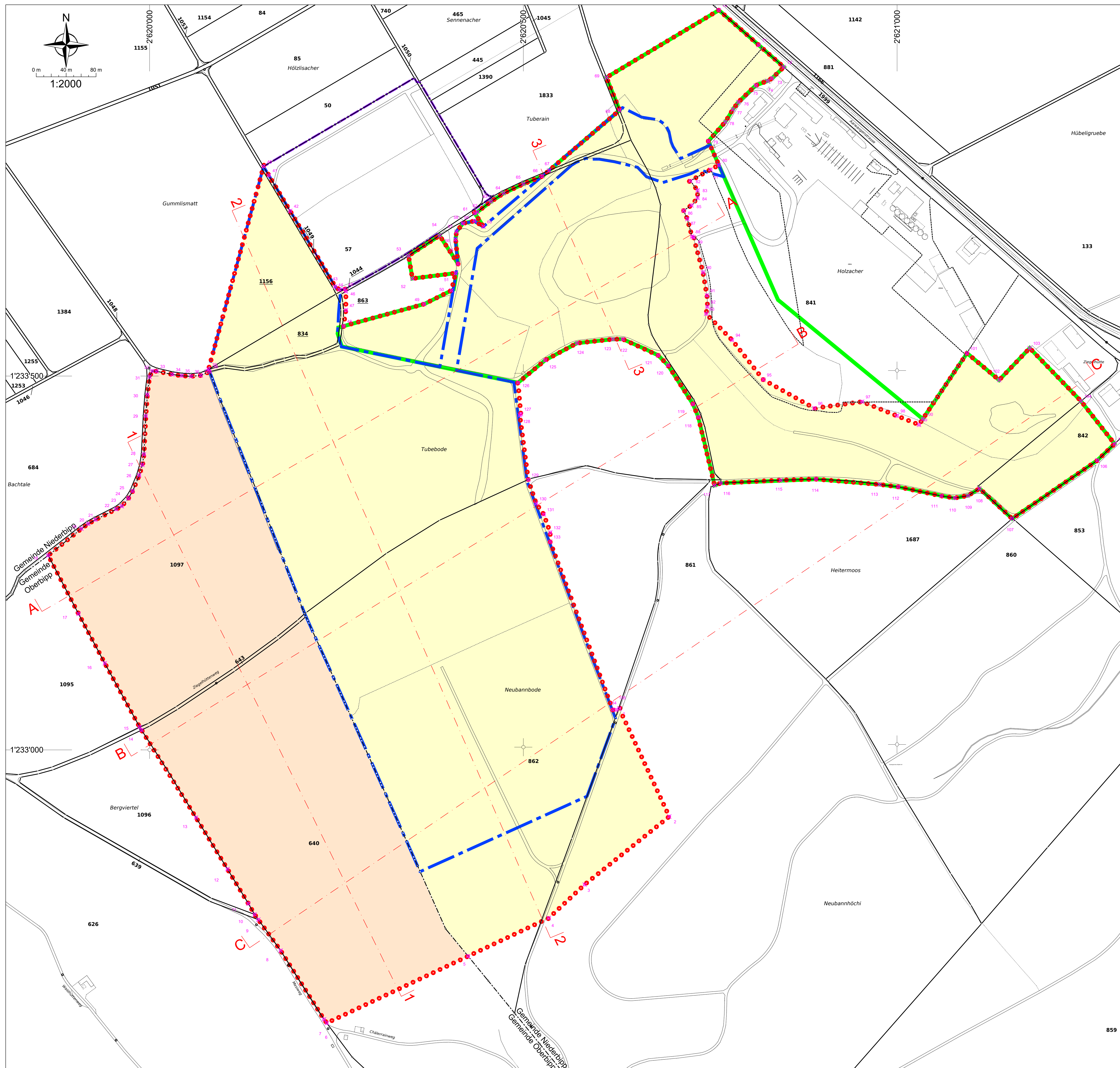


Punktnummer	Rechtswert	Hochwert
1	2820268.37	1230565.29
2	2820266.25	1230510.91
3	2820262.00	1230519.93
4	2820254.14	1230575.18
5	2820246.14	1230524.12
6	2820237.05	1230504.71
7	2820233.38	1230539.82
8	2820175.35	1230571.83
9	2820145.52	1230572.36
10	2820140.50	1230579.99
11	2820132.09	1230594.56
12	2820126.27	1230590.54
13	2820120.44	1230589.43
14	2819999.26	1230592.56
15	2819986.67	1230593.59
16	2819984.12	1230515.90
17	2819984.09	1230582.01
18	2819984.37	1230582.04
19	2819980.74	1230585.82
20	2819981.52	1230582.28
21	2819987.89	1230587.88
22	2819982.38	1230579.82
23	2819982.92	1230582.98
24	2819981.79	1230586.61
25	2819987.47	1230546.15
26	2819986.10	1230587.32
27	2819984.42	1230581.17
28	2819982.58	1230585.30
29	2819985.02	1230448.49
30	2819987.12	1230475.13
31	2820000.02	1230489.96
32	2820000.96	1230504.71
33	2820000.02	1230504.71
34	2820000.44	1230502.15
35	2820042.94	1230500.37
36	2820050.52	1230482.82
37	2820088.47	1230500.79
38	2820080.44	1230505.85
39	2820079.80	1230508.89
40	2820122.81	1230519.18
41	2820159.83	1230594.27
42	2820188.06	1230720.73
43	2820248.42	1230519.86
44	2820253.88	1230519.59
45	2820268.37	1230515.21
46	2820262.00	1230513.13
47	2820262.00	1230588.09
48	2820259.52	1230594.86
49	2820287.87	1230594.82
50	2820403.88	1230594.43
51	2820409.42	1230537.56
52	2820351.64	1230530.38
53	2820306.67	1230490.84
54	2820288.02	1230507.45
55	2820412.89	1230500.01
56	2820409.29	1230582.69
57	2820410.65	1230592.84
58	2820419.18	1230594.17
59	2820434.88	1230597.29
60	2820448.71	1230599.78
61	2820436.52	1230717.23
62	2820438.44	1230719.36
63	2820456.64	1230733.25
64	2820479.66	1230744.36
65	2820501.18	1230754.84
66	2820525.18	1230767.02
67	2820534.52	1230774.90
68	2820508.82	1230855.53
69	2820811.24	1230899.30
70	2820781.64	1230909.31
71	2820818.87	1230924.54
72	2820848.52	1230933.12
73	2820820.75	1230899.31
74	2820827.01	1230884.66
75	2820811.02	1230869.71
76	2820787.82	1230859.38
77	2820780.46	1230864.70
78	2820770.25	1230839.90
79	2820747.50	1230814.12
80	2820719.81	1230782.70
81	2820758.43	1230776.11
82	2820723.48	1230781.02
83	2820723.03	1230748.26
84	2820720.10	1230738.25
85	2820744.91	1230738.26
86	2820714.44	1230721.12
87	2820719.41	1230709.97
88	2820725.72	1230686.59
89	2820727.62	1230683.23
90	2820740.36	1230638.72
91	2820745.52	1230607.89
92	2820746.09	1230592.68
93	2820744.06	1230581.11
94	2820719.21	1230585.26
95	2820821.02	1230495.12
96	2820889.23	1230456.93
97	2820953.10	1230456.86
98	2820989.89	1230448.78
99	2821029.35	1230434.85
100	2821034.39	1230442.55
101	2821093.62	1230330.52
102	2821138.05	1230404.61
103	2821147.47	1230397.33
104	2821246.06	1230465.44
105	2821266.97	1230409.32
106	2821387.84	1230397.12
107	2821529.87	1230362.64
108	2821110.36	1230349.53
109	2821084.80	1230340.01
110	2821077.07	1230334.92
111	2821059.25	1230339.80
112	2821061.53	1230329.76
113	2820976.68	1230354.98
114	2820891.48	1230362.06
115	2820844.20	1230360.72
116	2820784.24	1230360.74
117	2820758.81	1230353.68
118	2820734.04	1230345.06
119	2820727.03	1230342.33
120	2820693.95	1230314.42
121	2820680.44	1230297.60
122	2820632.87	1230349.34
123	2820619.74	1230349.19
124	2820571.79	1230343.96
125	2820529.88	1230319.18
126	2820492.59	1230349.08
127	2820466.02	1230349.27
128	2820486.28	1230347.66
129	2820508.03	1230321.27
130	2820517.60	1230324.91
131	2820527.37	1230314.87
132	2820536.00	1230290.78
133	2820538.84	1230278.77
134	2820519.88	1230283.72
135	2820524.49	1230283.54



LEGENDE GEMEINDE OBERBIPP		Hinweise	
	Gemeindegrenze		Fläche Überbauungsordnung in der Gemeinde Oberbipp
	Perimeter Überbauungsordnung		Perimeter Überbauungsordnung 7 "Neubannbode" (Aufzuheben)
	Perimeter Überbauungsordnung "Überschüttung Ost Holzacher" (Aufzuheben)		Perimeter Überbauungsordnung 10 "Zwischenlagerplatz Parzelle 57"

LEGENDE GEMEINDE NIEDERBIPP		Hinweise	
	Gemeindegrenze		Fläche Überbauungsordnung 7 "Neubannbode" (Aufzuheben)
	Perimeter Überbauungsordnung		Perimeter Überbauungsordnung "Überschüttung Ost Holzacher" (Aufzuheben)
	Perimeter Überbauungsordnung 10 "Zwischenlagerplatz Parzelle 57"		

GENEHMIGUNGSVERMERKE		
	GEMEINDE OBERBIPP	GEMEINDE NIEDERBIPP
Mitwirkungsverfahren vom:	26.10.2023 bis 30.11.2023	26.10.2023 bis 30.11.2023
Vorprüfung vom:	28.01.2026	28.01.2026
Publikation im Amtsblatt vom:	.....	.....
Publikation im amtlichen Anzeiger vom:	.....	.....
Öffentliche Auflage vom:	.....	.....
Eingegangene Einsprachen:	.....	.....
Einspracheverhandlung am:	.....	.....
Erfledigte Einsprachen:	.....	.....
Überledigte Einsprachen:	.....	.....
Rechtsverwehungen:	.....	.....
Beschlossen durch den Gemeinderat am:	.....	.....
Beschlossen durch die Einwohnergemeinde am:	.....	.....
Namens der Einwohnergemeinde	.....	Namens der Einwohnergemeinde
Präsident: .....		Präsident: .....
Sekretär: .....		Sekretär: .....
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	.....	Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Oberbipp den: .....		Niederbipp den: .....
Der Gemeindegeschreiber: .....		Der Gemeindegeschreiber: .....
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR):		
Datum: .....		

Kanton Bern      Gemeinden Oberbipp und Niederbipp

## Überbauungsordnung Erweiterung Bergviertel

Exemplar für die öffentliche Auflage

### Überbauungsplan 0 Perimeterplan Situation

Das Dossier beinhaltet:  
 Überbauungsplan 0 - Perimeterplan  
 Überbauungsplan 1 - Abbauplan  
 Überbauungsplan 2 - Endgestaltung Minimalvariante  
 Überbauungsplan 3 - Endgestaltung Maximalvariante  
 Überbauungsplan 4 - Schnitte  
 Überbauungsvorschriften

Der UeO kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung zu (Art. 88 Abs 6 BauG)  
 Unterschriften Gesuchsteller, Projektverfasser und Grundeigentümer siehe Unterschriftenliste.  
 Für die Richtigkeit der Grundbuchplankopie siehe Überbauungsplan 1 - Abbauplan

<b>CSDINGENIEURE+</b> <small>AG</small> CH-3007 Bern www.csd.ch	t +41 31 970 35 35 f +41 31 970 35 36 e bern@csd.ch	Massstab: <b>1:2000</b>	Gezeichnet: TZ / 15.04.2026	Freigegeben: BEV / 15.04.2026
		Geprüft: BEV / 15.04.2026	Format: 105x90	Phase: Plan Nr.
Auftrags Nr.:		<b>DCH000282.03 334 0</b>		